

Wohnungen

Aktuell werden alle Wohnungen umfassend saniert und auf den neusten Stand gebracht. Grosszügigkeit und Helligkeit sind die beiden wesentlichen Merkmale, von denen unsere künftigen Mieter profitieren werden. Zudem schafft die sorgfältige und qualitativ hochstehende Materialisierung eine charakteristische Raumatmosphäre. Die Bäder entsprechen den heutigen Komfortbedürfnissen und sind zeitlos-modern gestaltet. Die neue, offene Küche orientiert sich zum angrenzenden Essbereich. Im frisch renovierten Bad sind jeweils eine Waschmaschine und ein Tumbler installiert. Alle Wohnungen verfügen über mehrheitlich nach Westen ausgerichtete Balkone oder Sitzplätze.

Baubeschrieb

Küche mit Reduit	Kombination mit Hochschrank, Unter- und Oberschränken, Fronten aus Kunstharz, Wandschild in Glas, Granitabdeckung, Glaskeramikherd, hoch liegender Heissluftbackofen, Dampfzug, Geschirrspüler, grosser Kühlschrank mit separatem Tiefkühler, alle Geräte sind von der Marke V-Zug. Bodenbelag mit Feinsteinzeugplatten, Leuchte an Küchendecke sowie Unterbauleuchte, Schiebetüre zu Reduit
Bad/WC	Waschtisch, Badewanne, Wandklosettanlage, grosser Spiegel mit Beleuchtung und separatem Wandschrank, Bodenbelag Feinsteinzeugplatten, Wände mit Keramikplatten und Abrieb
Dusche/WC	Waschtisch, Duschwanne, Duschtrennwand in Echtglas, Wandklosettanlage, grosser Spiegel mit Beleuchtung und separatem Wandschrank, Bodenbeläge Feinsteinzeugplatten, Wände mit Keramikplatten und Abrieb
Wohn- und Schlafräume	Wände: Abrieb, Decke: Abrieb, Bodenbelag: Parkett vollflächig geklebt, Eiche massiv vor Ort geschliffen und versiegelt, Holzsockel
Waschen/Trocknen	Waschmaschine und Tumbler in jeder Wohnung. Trocknungsräume im UG bzw. EG vorhanden
Elektroinstallationen	Telefon-, Radio- und TV-Anschlüsse im Wohnzimmer und in einem Zimmer
Kellerabteil	Lattenverschläge
Veloraum/-ständer	Vorhanden
Fenster	Holz-Metall-Fenster, Zweifach-Isolierverglasung, Vorhangschiene
Wetterschutz	Verbundraffstoren
Sonnenschutz	Stoffsonnenstoren, teilweise auch seitlich

Beschrieb Haustechnik

Heizung	Wärmeerzeugung mittels Ölheizung, Wärmeverteilung über Radiatoren
Lüftung	Abluft in den Nasszellen, gewisse Nasszellen mit Fenster, Abluft in Küche
Aufzüge	Ein Personenaufzug pro Hauseingang
Parkierung	Einstellplätze in Tiefgarage und Aussenparkplätze